



**Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa**

**U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti**

Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia – tel. 0522/456367 – fax 0522 456037

mail: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)

PEC: [uocappalticontratti@pec.comune.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.comune.re.it)

Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

**PG. N. 2018/60906 del 11/05/2018**

## **SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice**

### **I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

Denominazione ufficiale: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA	Codice NUTS: ITD53
Sede legale: PIAZZA PRAMPOLINI, 1 – 42121 REGGIO NELL'EMILIA	
Punto di contatto: Comune di Reggio nell'Emilia – Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti - All'attenzione di: dott.ssa Silvia Signorelli via San Pietro Martire 3 - 42121 Reggio Emilia Telefono: 0522 456367 - Fax: 0522 456037 E-mail: <a href="mailto:garesenzacarta@comune.re.it">garesenzacarta@comune.re.it</a>	
Indirizzo Internet generale dell'Amministrazione Aggiudicatrice: <a href="http://www.comune.re.it">http://www.comune.re.it</a>	
Indirizzo Internet del Profilo di Committente: <a href="http://www.comune.re.it/gare">http://www.comune.re.it/gare</a>	

### **I.2) Comunicazione**

#### **Le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo:**

Comune di Reggio nell'Emilia – Archivio Generale – Sezione Protocollo

Via Mazzacurati, 11 – 42122 Reggio nell'Emilia

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<http://www.comune.re.it/gare>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato

E' obbligatorio il sopralluogo

E' obbligatorio il ritiro di materiale documentale presso il punto di contatto sopraindicato

### **I.3) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità Regionale o Locale

### **I.4) Principali settori di attività**

Ente di autogoverno della comunità locale, al quale spettano tutte le funzioni amministrative riguardanti la popolazione ed il territorio, principalmente nei settori organici dei servizi sociali, scolastici, dell'assetto e uso del territorio e dello sviluppo economico.

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Gara mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 3 comma 1 lettera sss), 30 e 60 d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, per l'aggiudicazione dell'appalto pubblico di lavori, come definito dall'articolo 3 comma 1 lettera II) d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, avente ad oggetto PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" - "INTERVENTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA PASSEGGIATA SETTECENTESCA DI COLLEGAMENTO TRA PALAZZO E REGGIA" OPERE DI FONTANERIE, CORSO GARIBALDI LOTTO 2, come segue: **LOTTO 2a** - TRATTO PIAZZA GIOBERTI CIG **7487982E36** CUP J82C17000120001 e **LOTTO 2b** - TRATTO PIAZZA ROVERSI CIG **74879904D3** CUP J82C17000130001

**II.1.2) Codice CPV principale:** CPV 45112700-2 - Lavori di architettura paesaggistica

**II.1.3) Tipo di appalto** Lavori

**II.1.4) Breve descrizione:**

I lavori di cui al presente bando sono relativi ad un intervento finanziato nell'ambito del PIANO STRALCIO "CULTURA E TURISMO" FONDO PER LO SVILUPPO E LA COESIONE 2014-2020 - PROGETTO "DUCATO ESTENSE" e consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione degli interventi previsti nell'ambito del progetto di RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELLA "PASSEGGIATA SETTECENTESCA" DI COLLEGAMENTO FRA PALAZZO E REGGIA DUCALE CORSO GARIBALDI, riguardanti tutte le lavorazioni idrauliche ed elettriche relative alla realizzazione di una fontana (opere di fontanerie): **TRATTO "PIAZZA GIOBERTI-LOTTO 2a" CIG 7487982E36 e TRATTO "PIAZZA ROVERSI-LOTTO 2b" CIG 74879904D3.**

L'intervento di restauro e la valorizzazione di Corso Garibaldi (tratto di Piazza Gioberti) e Corso Garibaldi ((tratto di Piazza Roversi si riferisce alle opere di fontanerie (acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione - cat. OG 6, classifica I, calcolata sull'importo totale dell'appalto inclusi gli oneri di sicurezza.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza ammonta a:

- per il **LOTTO 2a** - tratto Piazza **Gioberti** - € **55.883,00** (euro cinquantacinquemilaottocentoottantatre/00), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso: - per lavori soggetti a ribasso: € **55.371,00** (euro cinquantacinquemilatrecentosettantuno/00), oltre IVA, di cui € **14.209,20** (euro quattordicimiladuecentonove/20) oltre IVA per costo della manodopera e, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € **512,00** (euro cinquecentododici/00) oltre IVA;

- per il **LOTTO 2b** - tratto Piazza **Roversi** - € **40.409,20** (euro quarantamilaquattrocentonove/20), oltre I.V.A. di legge, così suddiviso: - per lavori soggetti a ribasso: € **39.877,04** (euro trentanovemilaottocentosettantasette/04), oltre IVA, di cui € **10.688,35** (euro diecimilaseicentottantotto/35) oltre IVA per costo della manodopera e, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso: € **532,16** (euro cinquecentotrentadue/16) oltre IVA;

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

L'appalto in oggetto, posto a base di gara, costituisce il Lotto prestazionale 2 dell'intervento "Restauro architettonico e riqualificazione funzionale del Bene Culturale "Passeggiata Settecentesca di collegamento tra Palazzo e Reggia Ducale" - opere di fontanerie, suddiviso in due lotti prestazionali come da Determinazione Dirigenziale di attivazione procedure di affidamento RUAD 460 del 04/05/2018, esecutiva dal 10/05/2018.

*Ogni partecipante potrà presentare offerta per uno o entrambi i lotti, ed, eventualmente aggiudicarsi, in coerenza con quanto indicato nel Codice dei Cpntratti (art. 51).*

**II.2) Descrizione****II.2.1) Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD53

Luogo principale di esecuzione LOTTO 2a: Corso Garibaldi - tratto Piazza Gioberti;

Luogo principale di esecuzione LOTTO 2b: Corso Garibaldi - tratto Piazza Roversi.

**II.2.2) Descrizione dell'appalto:**

I lavori di cui al presente bando sono relativi ad un intervento riguardanti tutte le lavorazioni idrauliche ed elettriche

relative alla realizzazione di una fontana (opere di fontanerie): **TRATTO "PIAZZA GIOBERTI–LOTTO 2a" CIG 7487982E36 e TRATTO "PIAZZA ROVERSI–LOTTO 2b" CIG 74879904D3.**

L'intervento di restauro e la valorizzazione di Corso Garibaldi (tratto di Piazza Gioberti) e Corso Garibaldi (tratto di Piazza Roversi) si riferisce alle opere di fontanerie (acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione – cat. OG 6, classifica I, calcolata sull'importo totale dell'appalto inclusi gli oneri di sicurezza.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

#### **LOTTO 2a: TRATTO PIAZZA GIOBERTI**

<b>Categoria</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Classifica</b>	<b>Qualificazione e obbligatoria</b>	<b>Importo in euro</b>	<b>%</b>	<b>Prevalente o scorporabile</b>
OG 6	Aquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	I sul totale dell'appalto	NO	55.883,00	100,00	prevalente

#### **LOTTO 2b: TRATTO PIAZZA ROVERSI**

<b>Categoria</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Classifica</b>	<b>Qualificazione e obbligatoria</b>	<b>Importo in euro</b>	<b>%</b>	<b>Prevalente o scorporabile</b>
OG 6	Aquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione	I sul totale dell'appalto	NO	40.409,20	100,00	prevalente

la **categoria prevalente OG 6** "acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione " richiede **Classifica I** se calcolata sull'importo totale dell'appalto inclusi oneri di sicurezza, per entrambi i lotti.

#### **II.2.3) Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo NON è il solo criterio di aggiudicazione. Tutti i criteri sono indicati nei documenti di gara pubblicati nei modi e nelle forme di legge.

#### **II.2.4) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

La durata dell'intervento è stimata in giorni 35 (trentacinque) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori, per il lotto 2<sup>a</sup> e in giorni 28 (ventotto) giorni naturali e consecutivi dalla data di inizio lavori per il lotto 2b, salve le riduzioni proposte in sede di gara che siano state accettate dalla stazione appaltante.

#### **II.2.5) Informazioni complementari:**

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs 18/04/2016, n. 50;
- Il Disciplinare di gara, contenente ogni dettaglio e comunque le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>.
- Si procederà all'individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50.

**In particolare, la congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal Bando, dal disciplinare integrale di gara e relativi allegati, nonché nel caso di costo della manodopera indicato dall'aggiudicatario, inferiore a quello previsto dalla stazione appaltante.**

- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

E' obbligatorio il sopralluogo, come definito dal Disciplinare di Gara, previo ritiro di CD presso il punto di contatto di cui alla Sezione I.5.

- In ragione dell'importo a base di gara, l'operatore economico NON dovrà versare alcun contributo a favore della

Autorità Nazionale Anticorruzione per alcun lotto di partecipazione.

- I dati raccolti saranno trattati ex D.Lgs. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- L'appalto è finanziato dal Ministero dei beni, delle attività culturali e del turismo.
- L'appalto non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.
- Il contratto di appalto *non conterrà* la clausola arbitrale.
- Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza esclusiva dell'Autorità giudiziaria del Foro di Reggio Emilia.
- Responsabile del procedimento è l'architetto Massimo Magnani, Dirigente dell'Area Competitività e Innovazione Sociale del Comune di Reggio Emilia.

### **SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1) Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Sono ammessi alla gara gli operatori economici di cui agli articoli 45, 47 e 48 del Codice dei Contratti in possesso dei requisiti di cui ai successivi paragrafi, tra i quali, in particolare, quelli costituiti da:

operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane), e c) (consorzi stabili), dell'articolo 45, comma 2, del Codice;

operatori economici con idoneità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) ed g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'articolo 45, comma 2, del Codice, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi degli articoli 47 e 48 del Codice;

Si applicano le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Codice.

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale di cui agli articoli 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016, secondo quanto prescritto e specificato nel dettaglio dal Disciplinare di Gara.
- Nel caso in cui operatori economici, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e disciplinare di gara, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista all'articolo 89 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e del Disciplinare di Gara, rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai medesimi articolo e Disciplinare.
- I concorrenti potranno costituire Raggruppamento Temporaneo con soggetto abilitato all'esecuzione delle attività, ovvero ricorrere al subappalto nel rispetto e dando applicazione alle disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e del Disciplinare di Gara, con particolare anche se non esclusivo riguardo agli articoli 31 e 105 del D.Lgs. 50/2016.

##### **III.1.2) Capacità tecnico-professionale e economico-finanziaria**

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, ovvero, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del Codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare al presente appalto qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico organizzativo ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del lotto di partecipazione;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente

ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica secondo i valori fissati dall'art. 79, comma 8 del Regolamento, relativo al quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del bando di gara.

I Criteri di selezione sono indicati nei documenti di gara.

### **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

#### **III.2.1) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Le condizioni sono descritte nel Disciplinare e negli atti di Gara.

Il contratto dovrà essere stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'Amministrazione, con firma digitale, con spese e oneri a carico dell'Impresa aggiudicataria.

#### **III.2.2) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

E' obbligatorio indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto.

### **SEZIONE IV: Procedura**

#### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.1) Tipo di Procedura**

Procedura aperta

##### **IV.1.2) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto NON è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.1) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

**07 GIUGNO 2018 ORE 13:00**

##### **IV.2.2) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

180 (centottanta) giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte (**scadenza: 07/12/2018**)

##### **IV.2.3) Modalità di apertura delle offerte**

**Venerdì, 08 GIUGNO ore 9:00**

Luogo: Reggio Emilia – Via San Pietro Martire 3 – Comune di Reggio Emilia - U.O.C. Appalti e Contratti.

Gli offerenti sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte

Si precisa che le sedute di gara sono aperte al pubblico ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche.

*I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega avranno facoltà di declinare verbalmente le eventuali osservazioni. Maggiori informazioni nel Disciplinare di Gara.*

### **Sezione V: Altre informazioni**

#### **V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità**

Il presente appalto non è rinnovabile.

#### **V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

- E' obbligatoria la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

#### **V.3) Informazioni complementari:**

Riepilogo cronoprogramma della procedura

**Sopralluoghi:** dal 15/05/2018 al 31/05/2018 compresi,  
dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00,

(martedì e giovedì pomeriggio dalle ore 15,00 alle ore 17,00) da concordarsi previa prenotazione c/o Ufficio gare, come da disposizioni di cui al punto I.5.) del Disciplinare di Gara.

**Termine ultimo richiesta chiarimenti:** 01/06/2018 ore 12,00.

**Ritiro CD:** dal 15/05/2018 al 31/05/2018.

**Termine per il ricevimento delle offerte:** 07/06/2018 - ore 13:00.

**Prima seduta pubblica:** 08/06/2018 ore 9:00.

#### **V.4) Procedure di ricorso**

##### **V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Parma

Indirizzo postale: Piazzale Santaflora 7

Città: Parma

Codice Postale: 43121

Posta elettronica: [urp.pr@giustizia.amministrativa.it](mailto:urp.pr@giustizia.amministrativa.it) Telefono: 0521 287177-206095 - Fax: 0521 208986

##### **V.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del Bando o dalla conoscenza dei diversi atti che si intende impugnare.

##### **V.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Parma

Indirizzo postale: Piazzale Santaflora 7

Città: Parma

Codice Postale: 43121

Posta elettronica: [urp.pr@giustizia.amministrativa.it](mailto:urp.pr@giustizia.amministrativa.it) Telefono: 0521 287177-206095 - Fax: 0521 208986

**Il Dirigente**  
**dott. Roberto Montagnani**